

Số: 110/TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 01 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2, Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được bổ sung sửa đổi năm 2014-2022);

Căn cứ Bản án số 01/2023/DSST ngày 03 tháng 01 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 497/QĐ- CCTHADS ngày 01 tháng 3 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 15/QĐ- CCTHADS ngày 05 tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Biên bản Kê biên xử lý tài sản ngày 28/3/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận giá tài sản ngày 05/4/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang.

Xét thấy các đương sự không thỏa thuận được giá và đề nghị Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành lựa chọn tổ chức định giá

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang thông báo lựa chọn tổ chức định giá tài sản như sau:

1/. Tên, địa chỉ của tổ chức có tài sản định giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang

Địa chỉ: số 25 đường Công Nông, khu phố Minh An, thị trấn Minh Lương, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang

Người đại diện: Bà Võ Thị Diễm Thúy - Chấp hành viên

2/. Tên tài sản định giá: Tài sản của bà Thị Nụng sinh năm 1950, địa chỉ: ấp Thạnh Yên, xã Thạnh Lộc, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang

Tài sản là:

- Quyền sử dụng đất theo giấy Chứng nhận Quyền sử dụng đất số CY 662371, thửa số 2157, tờ bản đồ số 5 diện tích 1.617, m², diện tích đo đạc thực tế 1.566,7 m² (đất CLN); Thửa đất số 2157 tờ bản đồ số 5 được thay đổi thành thửa 2318, tờ bản đồ số 5, đất tọa lạc tại ấp Thạnh Hưng, xã Thạnh Lộc, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang do UBND huyện Châu Thành cấp ngày 27/7/2021 cho bà Thị Nụng đứng tên.

3/. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải được Bộ Tài Chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, có trụ sở chính hoặc chi nhánh tại địa bàn tỉnh Kiên Giang

4/. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Các tổ chức có nhu cầu đề nghị nộp hồ sơ tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang; địa chỉ: số 25 đường Công Nông, khu phố Minh An, thị trấn Minh Lương, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang.

Thời gian: **Từ 09 giờ 30 ngày 01 tháng 7 năm 2024 đến 14 giờ 00 ngày 04 tháng 7 năm 2024.**

Để đảm bảo cho việc ký kết hợp đồng được thuận lợi: Các tổ chức lập 01 (một) bộ hồ sơ đăng ký thẩm định giá gửi về Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang hoặc liên hệ trực tiếp bà Võ Thị Diễm Thúy - Chấp hành viên (số điện thoại: 0942549500).

Nếu hết thời hạn nêu trên không có tổ chức nào nộp hồ sơ thì Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang sẽ lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- VP (để đăng tải CTTĐT)
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Võ Thị Diễm Thúy